



CITTA' DI THIENE

Piazza A. Ferrarin, 1
Ufficio Tributi

Timbro del protocollo

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(art. 46 DPR 28.12.2000, n. 445)

I.M.U. – RIDUZIONE 50% BASE IMPONIBILE PER INAGIBILITA'/INABITABILITA' DEL FABBRICATO

Il sottoscritto _____

Cognome e nome

Nato a _____

il _____

Luogo di nascita

data di nascita

Residente a _____

Tel. _____

Indirizzo: Comune – via e n° civ.

- consapevole della responsabilità penale in cui può incorrere in caso di dichiarazione mendace, di formazione di atti falsi o di uso dei medesimi, ai sensi dell'art. 76 DPR 28/12/2000, n. 445 e consapevole che decadrà dai benefici ottenuti in conseguenza di una dichiarazione non veritiera;
- al fine di applicare la riduzione del 50% della base imponibile per i fabbricati inagibili/inabitabili, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) approvato con deliberazione di C.C. n. 28 del 27/09/2012,;

D I C H I A R A

- che gli immobili si seguito elencati sono **INAGIBILI/INABITABILI** e di fatto non utilizzabili dal _____;
- che gli stessi si trovano nella condizione prevista dall'art. 5 del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) e precisamente in una situazione di degrado fisico sopravvenuto (fabbricato, diroccato, pericolante, fatiscente e simile), superabile non con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, bensì con interventi di restauro e risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettere c) e d), del D.P.R. n. 380/2001 ed ai sensi del vigente regolamento edilizio comunale. Ad esempio:
 - a) gravi lesioni alle strutture orizzontali;
 - b) gravi lesioni alle strutture verticali;
 - c) fabbricato oggettivamente diroccato;
 - d) edifici, per le loro caratteristiche intrinseche ed estrinseche di fatiscenza, non sono compatibili all'uso per i quali erano destinati;
 - e) fabbricato privo d'infissi e di allacci alle opere d'urbanizzazione primaria.

Non costituisce motivo di inagibilità o inabitabilità il mancato allacciamento agli impianti di fornitura di acqua, gas, luce elettrica, fognature, né l'esecuzione di lavori edilizi sul fabbricato stesso.

- di essere in possesso di una perizia accertante l'inagibilità/inabitabilità del fabbricato/i redatta da un tecnico abilitato.

Estremi di identificazione catastale

Fg. _____	Mapp. _____	Sub _____	Quota poss. _____	via _____
Fg. _____	Mapp. _____	Sub _____	Quota poss. _____	via _____
Fg. _____	Mapp. _____	Sub _____	Quota poss. _____	via _____

La presente dichiarazione:

- viene sottoscritta in presenza dell'impiegato addetto
- viene presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento _____ di identità del sottoscrittore

data _____

IL DICHIARANTE